

COMUNE DI CASTELLALTO

PROVINCIA DI TERAMO

Rep. n. 1216

CONTRATTO DI APPALTO DEI LAVORI DI "AMPLIAMENTO DI EDIFICIO SCOLASTICO ESISTENTE FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DI SPAZI E LOCALI DA DESTINARE A MENSA - POLO SCOLASTICO PETRICCIONE"

Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.2: "Piano di estensione del tempo pieno e mense", finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU

Codice CUP: I18H22000070006

Codice CIG: 962579949F

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventitre il giorno diciassette del mese di luglio, nella residenza municipale sita a Castellalto in Via Madonna degli Angeli n. 4, presso l'Ufficio del Segretario comunale, davanti a me, Dott.ssa Tiziana Piccioni, Segretario comunale del Comune intestato, domiciliato per la carica a Castellalto presso la sede municipale, autorizzato al rogito dei contratti nell'interesse dell'Ente, a norma del vigente art. 97, comma 4, lettera c), del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, sono personalmente comparsi:

1. Arch. **Maurilio Ronci**, nato a Teramo (TE) il 08/12/1970, in qualità di Responsabile del Settore n. 3 (urbanistica - patrimonio - protezione civile - pratiche sisma - manutenzione - impiantistica sportiva) del Comune di Castellalto, il quale interviene in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del

Handwritten signature

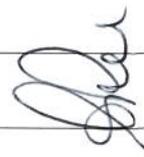


LUPA TRANS S.r.l.
 Via Dante Alighieri n° 25
 66010 Castellalto (TE)
 Cod. Fisc. P.I. 01005991214
 Albo N. N°6616824/X

COMUNE DI CASTELLALTO (TE), C.F. 80004770675 e P.IVA 00267060671, che rappresenta e presso cui è domiciliato, ai sensi delle vigenti disposizioni normative, di seguito nel presente atto denominato semplicemente "Amministrazione aggiudicatrice";

2) De Vita Crescenzo, nato a Napoli il 22/09/1979, C.F. DVT CSC 79P22 F839M, residente a Pozzuoli (NA), in Via Monterusciello n. 17, nella sua qualità di legale rappresentante, dell'impresa LU.PA. TRANS S.R.L. con sede legale in Quarto (NA), Via Alighieri n. 25, P.IVA 08005991214, di seguito nel presente atto denominato "appaltatore".

Detti componenti della cui identità personale io Segretario rogante, sono personalmente certo, previa rinuncia con il mio consenso all'assistenza di testimoni, mi chiedono di ricevere il presente atto



PREMESSO

- che con Avviso pubblico prot. n. 48038 del 2 dicembre 2021 - Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - Investimento 1.2: "Piano di estensione del tempo pieno e mense", finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU il progetto di "AMPLIAMENTO DI EDIFICIO SCOLASTICO ESISTENTE FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DI SPAZI E LOCALI DA DESTINARE A MENSA - POLO SCOLASTICO PETRICCIONE" è stato ammesso a finanziamento PNRR con un contributo per totali € 291.972,00;



- che ai sensi dell'art. 7 del DPCM 28 luglio 2022 e dell'art. 1 commi 369 - 379 della L. 29.12.2022 n. 197 per l'accesso al Fondo per l'avvio delle opere indifferibili, il Comune di Castellalto ha deciso di avvalersi della procedura semplificata e dunque

LU.PA. TRANS S.r.l.
Via Dante Alighieri n. 25
80010 QUARTO (NA)
Cod. Fisc. P.I.: 08005991214
Albo N. NA/6616824/X

di beneficiare di un contributo aggiuntivo del 10% sull'importo del finanziamento PNRR pari ad € 29.197,20;

- che il 06/09/2022 è stato sottoscritto "L'ACCORDO DI CONCESSIONE DI FINANZIAMENTO E MECCANISMI SANZIONATORI" per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi al progetto "AMPLIAMENTO DI EDIFICIO SCOLASTICO ESISTENTE FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DI SPAZI E LOCALI DA DESTINARE A MENSA - POLO PETRICCIONE" , CUP I18H22000070006, selezionato nell'ambito dell'avviso pubblico prot. n. 48038 del 2 dicembre 2021, Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense" , finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU;

- che il 10/02/2023 è stato sottoscritto "L'ADDENDUM ALL'ACCORDO DI CONCESSIONE DI FINANZIAMENTO" con aggiornamento e modifica dello scadenziario milestone;

- che il finanziamento totale di cui può beneficiare l'intervento è pari a € 321.169,20 a cui si farà fronte con totale contributo PNRR, Missione 4 - Componente 1 - Investimento 1.2;

- che con delibera della Giunta Comunale n. 202 del 29/12/2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo dei lavori di "AMPLIAMENTO DI EDIFICIO SCOLASTICO ESISTENTE FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DI SPAZI E LOCALI DA DESTINARE A MENSA - POLO SCOLASTICO PETRICCIONE" , redatto dall'Ing. Ivano Rapagnani , comprensivo degli elaborati redatti dal Geol. Giovanni



LU.PA. TRANS S.r.l.
Via Dante Alighieri n° 25
80010 CASTELLALTO (NA)
Cod. Fisc. P.I.: 03600591214
Albo N°: NA/8619624/K

Barone dell'importo di € 253.892,94 di cui € 242.784,32 per lavori assoggettabili a ribasso d'asta, € 11.108,62 per oneri per la sicurezza ed € 67.276,26 per somme a disposizione dell'amministrazione;

- che con Determina Dirigenziale n. 236 / 1354 R.G. del 31/12/2022 si stabiliva di affidare i lavori in oggetto, mediante procedura negoziata, previa pubblicazione di un Avviso di Manifestazione di Interesse Telematica a cura di ASMEL CONSORTILE S.C.A.R.L. ed il successivo sorteggio di n. 5 Operatori Economici,

- che con determinazione n. 144 / 532 R.G. del 25/05/2023 i lavori sono stati aggiudicati, per le motivazioni in essa indicati ed sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge di conversione 120/2020 all'operatore economico LU.PA. TRANS S.R.L. con Sede Legale in Via Dante Alighieri 25, Quarto (NA) C.F. e P.IVA 08005991214 per un importo complessivo di euro 227.276,49, al netto del ribasso offerto ed accettato (10,963%), comprensivo degli oneri per la sicurezza (euro 11.108,62), non assoggettati a ribasso, oltre IVA, nella misura di legge;

- che la ditta risulta in regola con i requisiti di ordine generale ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016, giusta istruttoria d'ufficio depositato agli atti comunali, nonché con i requisiti di ordine speciale;

- che il suddetto operatore economico aggiudicatario ha partecipato alla procedura di gara facendo ricorso all'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 89 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 ed ha indicato quale impresa ausiliaria la società CONSORZIO STABILE APPALTITALIA con sede in Caltagirone (CT), Viale Europa 137, Codice Fiscale e Partita Iva n. 04908490875;

- che il Direttore dei Lavori ha sottoscritto in data 10.07.2023 l'attestazione dello stato dei luoghi, ai sensi dell'art. 4 del DM 49/2018, depositata agli atti d'ufficio.



LU.PA. TRANS S.r.l.
Via Dante Alighieri n. 25
80010 QUARTO (NA)
Cod. Fiscale: 08005991214
Albo N. NA/6616824/X

Tutto ciò premesso, i componenti, confermata in ogni sua parte la narrativa che precede, parte integrante e sostanziale del presente atto, convengono e stipulano quanto segue:

TITOLO I - DISPOSIZIONI GENERALI

Articolo 1. Premesse

Le premesse suesposte formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

Articolo 2. Oggetto del contratto

1- Il Comune di Castellalto, come in comparizione, concede all'appaltatore LU.PA. TRANS S.R.L. (in avvalimento con la società CONSORZIO STABILE APPALTITALIA) che, come in comparizione, accetta senza riserva alcuna, l'appalto per l'esecuzione dei lavori citati in premessa. L'appaltatore si impegna alla loro esecuzione secondo gli elaborati di progetto che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, ancorché non materialmente allegati, alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti a questo allegati o da questo richiamati, con particolare riferimento al Capitolato Speciale d'appalto, nonché all'osservanza della disciplina di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (nel seguito «Codice dei contratti»).

Anche ai fini dell'articolo 3, comma 5, della legge n. 136 del 2010:

a) il Codice identificativo della gara (CIG) relativo all'intervento è il seguente:

962579949F;

b) il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'intervento è il seguente: I18H22000070006.

Articolo 3. Ammontare del contratto

1- L'importo contrattuale ammonta ad € 227.276,49 oltre IVA al 10% di cui:

a) € 216.167,87 per lavori veri e propri, al netto del ribasso del 10,963%



LU.PA. TRANS S.r.l.
Via Dante Alighieri n° 25
80010 QUARTO (NA)
Cod. Fisc. P.I.: 03005951214
Albo N. AN/6616824/X

b) € 11.108,62 per costi della sicurezza.

2- Il contratto è stipulato "a misura".

3- Ai sensi dell'art. 59, comma 5 bis del Codice, i prezzi unitari di progetto, scontati del ribasso percentuale dall'Appaltatore in sede di gara, riferiti al Prezziario Regione Abruzzo 2023, hanno valore negoziale ai fini dell'appalto e per la determinazione dell'importo complessivo dei lavori. Essi sono invariabili per unità di misura, vincolanti per la valutazione e la contabilizzazione dei lavori eseguiti e per eventuali varianti, addizioni o detrazioni in corso d'opera.

Articolo 4. Revisione prezzi

1- Il prezzo convenuto quale corrispettivo dell'opera prestata dalla ditta appaltatrice è fisso ed invariabile. Le parti, come sopra costituite, danno atto che per l'appalto in oggetto si applica quanto previsto dall'art. 29 del D.L. n. 4 del 27/01/2022, così come convertito dalla Legge n. 25 del 28/03/2022. La possibilità di effettuare la revisione dei prezzi, quale modifica al contratto durante il suo periodo di efficacia, è eseguita in deroga all'art. 106, comma 1, lettera a) quarto periodo del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii..



Articolo 5. Liquidazione del corrispettivo

1- Il pagamento del corrispettivo dovrà essere effettuato nei termini e secondo le modalità previste dall'art. 2.17 del Capitolato Speciale d'Appalto.

2- La ditta, come sopra rappresentata, ha comunicato che il conto corrente dedicato sul quale dovranno essere effettuati tutti i movimenti finanziari di cui al presente appalto, è quello acceso presso la Banca Intesa S. Paolo - Agenzia di Corso Italia, Quarto (NA) - Codice IBAN IT76L0306940132100000005483 e che i soggetti delegati ad operare sullo stesso sono i seguenti:



LUPA. TRANS S.r.l.
Via Dante Alighieri n° 25
80010 QUARTO (NA)
Cod. Fisc. P.I.: 060106901214
Albo N. NA/6616624/X

- DE VITA CRESCENZO, nato a NAPOLI il 22/09/1979, c.f. DVTCS79P22F839M,

in qualità di AMMINISTRATORE UNICO;

- TROIANO CIRO, nato a NAPOLI il 07/04/1988, c.f. TRNCRI88D07F839M, in

qualità di DELEGATO.

3- La ditta aggiudicataria al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al presente appalto, si impegna a rispettare tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 e si obbliga altresì ad inserire, a pena di nullità, nei contratti sottoscritti con i subappaltatori ed i subcontraenti della filiera delle imprese, a qualsiasi titolo interessate ai lavori, ai servizi e alle forniture di cui al presente appalto, una apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari imposti dall'art. 3 della legge n. 136/2010.

4- La ditta aggiudicataria si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura - ufficio territoriale del Governo della provincia di Teramo - della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Articolo 6. Variazioni al progetto e al corrispettivo

1- Nel caso in cui il Comune, tramite la Direzione Lavori, ritenesse di dover introdurre modifiche o varianti in corso d'opera, ferme restando le disposizioni di cui all'art. 106 del Codice, le stesse verranno concordate e successivamente liquidate sulla base di una nuova perizia, redatta e approvata in base a nuovi prezzi concordati mediante apposito verbale ai sensi dell'art.163 del Regolamento.

Articolo 7. Inizio e termine per l'esecuzione - Penali

1- L'appaltatore dovrà dare ultimate tutte le opere appaltate entro il termine di



LU.PA.TRANS S.r.l.
Via Dante Alighieri 17/25
00100 ROMA (RM)
Cod. Fisc. 06607900714
Albo N. NA/0816624/X

giorni 180 (centottanta) naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna. In caso di ritardo sarà applicata una penale giornaliera pari allo 1,00 per mille dell'importo contrattuale determinata secondo quanto previsto dalla normativa e dall'art. 2.14 del CSA, fatto salvo in ogni caso il diritto al risarcimento del maggior danno.

2- A garanzia del corretto e tempestivo adempimento degli obblighi dell'Appaltatore assunti in forza del presente Contratto, il Soggetto Attuatore applicherà, fatto salvo in ogni caso il diritto al risarcimento del maggior danno, una penale pari all'1,00 per mille dell'importo netto contrattuale, in conformità a quanto previsto dall'articolo 50, comma 4, del D.L. n. 77/2021, che deroga espressamente all'articolo 113-bis del Codice dei Contratti.

3- Le penali di cui sopra si applicano, inoltre, nelle ipotesi di inadempimento dell'Appaltatore agli obblighi derivanti dalle specifiche disposizioni applicabili agli appalti finanziati, in tutto o in parte, con le risorse PNRR.

Articolo 8. Certificato regolare esecuzione

1- Le operazioni di emissione del C.R.E. dovranno avvenire entro 3 (tre) mesi dalla data di ultimazione dei lavori nel rispetto dei termini di inizio e di conclusione delle operazioni previste dal Codice e dal Regolamento.



2- Il C.R.E., soggetto ad approvazione da parte della stazione appaltante, ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione. Decorso il biennio il C.R.E. si intende approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del suddetto termine.

LU.PA.TRANS S.r.l.
Via Dante Alighieri n. 25
80070 QUARTO (NA)
Cod. Fisc. P.I. 0808591214
Albo N. NA/6616824/X

Articolo 9. Sicurezza e salute dei lavoratori nel cantiere

1- Con la sottoscrizione del presente atto l'appaltatore si obbliga a rispettare ed applicare integralmente quanto previsto dal D.Lgs 81/2008 "Testo Unico in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro", nonché a fornire tutti gli elaborati, dati ed informazioni che verranno richiesti dall'eventuale Coordinatore per la sicurezza nella fase di esecuzione, dal committente o dal responsabile dei lavori.

2- L'appaltatore ha depositato presso la stazione appaltante il piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, trasmesso al RUP in data 22/06/2023;

3- L'appaltatore deve fornire tempestivamente al Direttore dei Lavori gli aggiornamenti alla documentazione di cui al comma 1, ogni volta che mutino le condizioni del cantiere oppure i processi lavorativi utilizzati.

4- Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, previa la sua formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno.

Articolo 10. Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza

1- L'appaltatore deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori.

2- L'appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo



LU.PA. TRANS S.r.l.
Via Dante Alighieri n. 25
80010 QUARATO (NA)
Cod. Fis. P.I.: 02005934214
Albo N. NA6616824X

all'articolo 105 del Codice dei contratti.

3- L'appaltatore e gli eventuali subappaltatori sono obbligati, ai fini retributivi, ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori.

4- Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo la stazione appaltante effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'appaltatore per l'esecuzione dei lavori, nei modi, termini e misura di cui all'art. 30, commi 5 e 6 del Codice dei Contratti e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia fideiussoria.

5- Ai sensi dell'articolo 90, comma 9, lettera b), del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, dell'art. 31 del D.L. n. 69/2013 convertito in legge n. 98 del 2013, la Stazione Appaltante ha acquisito, con le modalità previste dal D.M. 30/01/2015 e secondo le indicazioni operative indicate nella circolare n. 19/2015 del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, il Documento Unico di Regolarità Contributiva numero protocollo INAIL 38436933 con scadenza al 06/09/2023 dal quale risulta la regolarità dei versamenti INAIL, INPS e Cassa Edile della ditta menzionata.



Articolo 11. Responsabilità dell'Appaltatore e obblighi specifici derivanti

dal PNRR

1- Obblighi specifici del PNRR relativi al rispetto del principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH)

1.1- L'Appaltatore, nello svolgimento delle prestazioni e delle attività oggetto del presente Contratto Specifico, è tenuto al rispetto e all'attuazione dei principi e degli obblighi specifici del PNRR relativi al non arrecare un danno significativo agli

LU.PA.TRANS S.r.l.
Via Dante Alighieri n° 25
80010 QUARTO (NA)
Cod. Fisc. P.I.: 06805901214
Albo N. NA/6616824/X

obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH) ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, nonché del principio del contributo all'obiettivo climatico.

1.2- Per la violazione del rispetto delle condizioni per la compliance al principio del DNSH saranno applicate le penali di cui al precedente articolo 7 comma 6 del presente Contratto.

2- Obblighi specifici del PNRR relativi al rispetto dei principi sulle pari opportunità

2.1- Nel caso in cui l'Appaltatore occupi, all'atto della stipula del presente Contratto Specifico, un numero di dipendenti pari o superiore a quindici (15) e non superiore a cinquanta (50), l'Appaltatore stesso è obbligato a consegnare al Soggetto Attuatore, entro sei mesi dalla stipulazione del Contratto Specifico, la relazione di cui all'articolo 47, comma 3, del D.L. n. 77/2021 (i.e. la "relazione di genere" sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta). La predetta relazione è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità, in analogia a quanto previsto per la "relazione di genere" di cui all'articolo 47, comma 2, del citato D.L. n. 77/2021.

La violazione del predetto obbligo determina, altresì, l'impossibilità per l'Appaltatore stesso di partecipare, in forma singola ovvero in raggruppamento temporaneo, per un periodo di dodici mesi ad ulteriori procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse



LU.PA.TRANS S.r.l.
Via Dante Alighieri n. 25
80010 CUSTOZZO (NA)
Cod. Fiscale, P.I.: 08005991214
Albo N. NA/0616824X

previste dal PNRR e dal Piano Nazionale Complementare (PNC).

Per la violazione dei predetti obblighi saranno applicate le penali di cui al precedente articolo 7 comma 6 e/o la risoluzione del Contratto Specifico di cui al successivo articolo 26.

2.2- Nel caso in cui l'Appaltatore occupi, all'atto della stipula del presente Contratto Specifico, un numero di dipendenti pari o superiore a quindici (15), l'Appaltatore stesso è obbligato a consegnare al Soggetto Attuatore, entro sei mesi dalla stipulazione del Contratto Specifico, la documentazione di cui all'articolo 47, comma 3 bis, del D.L. n. 77/2021, (i.e. (i) certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, e altresì (ii) relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a suo carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione dell'offerta).

La predetta relazione è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali, in analogia a quanto previsto per la "relazione di genere" di cui all'articolo 47, comma 2, del citato D.L. n. 77/2021.

Per la violazione dei predetti obblighi saranno applicate le penali di cui al precedente articolo 7 comma 6 e/o la risoluzione del Contratto Specifico di cui al successivo articolo 26.

2.3- L'Appaltatore, nell'esecuzione delle prestazioni e attività oggetto del presente Contratto Specifico, è obbligato ad applicare i dispositivi normativi per la promozione dell'occupazione giovanile e femminile di cui all'articolo 47, comma 4, del D.L. n. 77/2021. Segnatamente, l'Appaltatore, ai sensi dell'articolo 13 del Sub-Disciplinare 1, nel caso in cui per lo svolgimento del Contratto, ovvero per attività ad esso connesse e strumentali, sia per lui necessario procedere a nuove assunzioni,



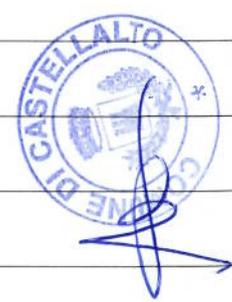
LU.PA.TRANS S.r.l.
Via Dante Alighieri n° 25
80010 QUARTO (NA)
Cod. Fisc. P.I.: 02806590610-4
Albo N. NA/BB16824/X

sarà obbligato ad assicurare che una quota pari almeno al 30% (trenta per cento) delle nuove assunzioni sia destinata sia all'occupazione giovanile (rivolta a giovani di età inferiore a 36 anni al momento dell'assunzione), che all'occupazione femminile.

Per la violazione dei predetti obblighi saranno applicate le penali di cui al precedente articolo 7 comma 6 e/o la risoluzione del Contratto Specifico di cui al successivo articolo 26.

3- Obblighi specifici del PNRR relativi al rispetto di obblighi in materia contabile

3.1- L'Appaltatore è tenuto a rispettare gli obblighi in materia contabile che possono essere adottati dal Soggetto Attuatore conformemente a quanto previsto dalla Circolare MEF-RGS n. 9 del 10 febbraio 2022, e recepiti nel presente Contratto Specifico mediante le Condizioni Particolari a corredo. Trattasi dell'adozione eventuale di adeguate misure volte al rispetto del principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, EURATOM) 2018/1046 e nell'articolo 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati, attraverso l'adozione di un sistema di codificazione contabile adeguata e informatizzata per tutte le transazioni relative agli Interventi per assicurare la tracciabilità dell'utilizzo delle risorse del PNRR.



4- Obblighi specifici del PNRR relativi alla comprova del conseguimento di target e milestone

4.1- L'Appaltatore è tenuto a rispettare l'obbligo di comprovare il conseguimento dei target e delle milestone associati agli Interventi con la produzione e

L.U.P.A. TRANS S.r.l.
Via Dante Alighieri n. 25
50010 QUARTO (NA)
Cod. Fisc. P.I.: 08005991214
Alba N. NA/6616824X

l'imputazione nel sistema informatico della documentazione probatoria pertinente, che può essere adottato dal Soggetto Attuatore e disciplinato e recepito nel presente Contratto mediante le Condizioni Particolari a corredo.

È riconosciuta al Soggetto Attuatore (o eventuali Amministrazioni/Organi competenti per le attività di controllo e audit in merito alla corretta attuazione del PNRR) la facoltà di verificare la corretta applicazione di quanto sopra.

Articolo 12. Adempimenti in materia antimafia

1- Tra le parti si prende atto che, ai sensi dell'art. 1, commi 52 della legge n.190/2012, la ditta risulta iscritta, sino al 01/02/2024 nella White List istituita presso la Prefettura di Napoli e che la citata iscrizione, giusto comma 52 bis dell'art. 1 della sopra menzionata legge, tiene luogo della comunicazione antimafia di cui all'art. 84 del D.Lgs 159/2011 pertanto, nei confronti dell'impresa e dei relativi soggetti di cui all'art. 85 del citato decreto legislativo 159/2011 non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto.

Articolo 13. Subappalto

1- Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 105, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016.

2- Previa autorizzazione della stazione appaltante e nel rispetto dell'articolo 105 del Codice dei contratti, i lavori che l'appaltatore ha indicato a tale scopo in sede di offerta possono essere subappaltati, nella misura, alle condizioni e con i limiti e le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto e dalla normativa vigente in materia.

3- L'aggiudicataria è, altresì, solidalmente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti, da parte di quest'ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla



LUPA. TRANS S.r.l.
Via Dante Alighieri n° 25
80010 CUAVERO (NA)
Cod. Fisc. P.I.: 06600591214
Albo N. NA/6616824X

normativa vigente nonché dell'integrale osservanza, sempre da parte del subappaltatore nei confronti dei suoi dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto, del trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e la zona nella quale si eseguono le prestazioni.

Articolo 14. Garanzia fidejussoria a titolo di cauzione definitiva

1- A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'appaltatore, ha provveduto a costituire la necessaria cauzione definitiva mediante polizza fidejussoria n. 2000930 del 23/06/2023 rilasciata dalla Società REVO INSURANCE S.P.A. - AGENZIA ROMANO ASSICURAZIONI di Quarto (NA) per l'importo di € 24.917,00 .

2- Ai sensi dell'articolo 103, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., la stessa prevede espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta dell'Amministrazione Aggiudicatrice e la rinuncia all'eccezione all'art. 1957, comma 2 del codice civile.

3- La garanzia è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo dell'80 per cento dell'iniziale importo garantito.

4- La garanzia, per il rimanente ammontare cessa di avere effetto ed è svincolata automaticamente all'emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione, o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

5- La cauzione viene prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento



LU.PA.TRANS S.r.l.
Via Dante Alighieri n° 25
80010 CASTELLALTO (NA)
Cod. Fisc. P.A. 08065991214
Albo N. NA/6616824/X

delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'appaltatore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno.

6- L'Amministrazione Aggiudicatrice ha il diritto di valersi della cauzione per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento dei lavori nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'appaltatore.

La stazione appaltante ha inoltre il diritto di valersi della cauzione per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'appaltatore per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti in cantiere.

7- La garanzia deve essere integrata, ogni volta che la stazione appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.

Articolo 15. Obblighi assicurativi

1- Ai sensi dell'articolo 103, comma 7, del Codice dei contratti l'appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando la stazione appaltante da ogni responsabilità al riguardo.



2- L'appaltatore ha stipulato a tale scopo un'assicurazione nella forma «Contractors All Risks» (C.A.R.) sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio, mediante polizza n. 2000922 emessa il 23/06/2023 dalla Società REVO INSURANCE S.P.A. - AGENZIA ROMANO ASSICURAZIONI di Quarto (NA) per i seguenti importi:

LU.PA.TRANS S.r.l.
Via Dante Alighieri n° 25
80010 QUARTO (NA)
Cod. Fisc. P.I. 0800591214
Albo N. NA06116247X

- partita 1) € 227.276,49 (importo del contratto),

- partita 2) € 227.276,46 (per le opere preesistenti),

al fine di tenere indenne l'Amministrazione Aggiudicatrice da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati - salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore - nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

3- L'appaltatore è in possesso di garanzia assicurativa di responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori (R.C.T.) per una somma assicurata (massimale/sinistro) non inferiore a € 1.000.000,00 (€ un milione/00).

Articolo 16. Documenti che fanno parte del contratto

1- Sono parte integrante del contratto: il Capitolato Generale di cui al Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i.; il Capitolato Speciale d'appalto; l'elenco dei prezzi unitari e relative analisi dei prezzi; il computo metrico estimativo; tutti gli elaborati grafici e documentali di progetto; le relazioni tecniche e specialistiche di progetto; i piani di sicurezza previsti dal D.Lgs. n. 81/2008: Piano di Sicurezza e Coordinamento redatto dal CSP, Piano Operativo di Sicurezza redatto dall'impresa e vistato dal CSE; il cronoprogramma; le polizze di garanzia e quanto disciplinato nella richiesta di offerta.

2- Tutti i documenti elencati al precedente punto, depositati agli atti di questo Comune presso l'Ufficio Tecnico, sono sottoscritti dall'impresa esecutrice per integrale presa conoscenza e accettazione, e tali documenti si intendono facenti parte integrante del presente contratto, anche se a questo non materialmente allegati.

3- Si omette la lettura dei documenti richiamati per espressa volontà delle parti.



LUPA TRANS s.r.l.
Via Dante Alighieri n° 25
80010 QUARATO (NA)
Cod. Fisc. P.I. 0800597214
Albo N. NA/6616824/X

Articolo 17. Condizioni generali del contratto

1- L'appalto è concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal capitolato speciale d'appalto, integrante il progetto, nonché delle previsioni degli elaborati grafici e documentali di progetto, che l'impresa dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

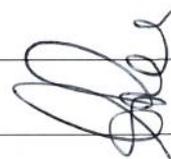
Articolo 18. Richiamo alle norme legislative e regolamentari

1- Si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia ed in particolare il Codice dei contratti, il D.P.R. n.207/2010 per quanto vigente.

2- I riferimenti al collaudo provvisorio, ovunque ricorrano nel presente contratto, si intendono fatti al certificato di regolare esecuzione di cui all'art. 237 del D.P.R. 207/2010.

3- La ditta aggiudicataria, in persona come in comparizione, con la sottoscrizione del presente contratto, consapevole delle sanzioni previste dal D.P.R. n.445/2000 in caso di dichiarazione non veritiera, dichiara, in ossequio del- l'art. 53, comma 16 ter del D. Lgs. n.165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti della medesima ditta, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro.

4- La ditta aggiudicataria, si obbliga, nell'esecuzione dei lavori al rispetto del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici.



LU.PA. TRANS S.r.l.
Via Dante Alighieri n. 25
80010 CASTELLO (NA)
Cod. Fisc. P.I.: 68005991214
Albo N. NA/6615824/X

5- La violazione degli obblighi di comportamento comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora in ragione della gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave.

Articolo 19. Capitolato generale d'appalto

1- Per quanto non previsto nel presente contratto, si applicano le disposizioni del Capitolato Generale d'appalto dei lavori pubblici adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora vigente.

2- Dette disposizioni si sostituiscono di diritto alle eventuali clausole difformi del presente contratto o del capitolato speciale.

Articolo 20. Domicilio e rappresentanza dell'appaltatore, direzione del cantiere

1- Ai sensi e per gli effetti tutti dell'articolo 2 del capitolato generale d'appalto l'appaltatore dichiara, con il presente atto, di eleggere domicilio nel Comune di Castellalto, all'indirizzo Via Madonna degli Angeli n. 21, presso l'Ufficio Tecnico - Settore n. 3.



Articolo 21. Consenso al trattamento e designazione dell'operatore economico aggiudicatario-appaltatore come responsabile del trattamento dei dati

1- Ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) n. 679/2016 e del D. Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003, per le disposizioni non incompatibili con il Regolamento medesimo, il Comune di Castellalto, quale titolare del trattamento dei dati forniti in risposta alla procedura di affidamento o comunque raccolti a tale scopo, nonché forniti ai fini della conclusione del contratto, informa l'operatore economico aggiudicatario-appaltatore, nella sua qualità di interessato, che tali dati verranno utilizzati unicamente:

- ai fini della conclusione e della esecuzione del contratto di appalto nonché della



LU.PA.TRANS S.r.l.
Via Dante Alighieri n° 25
00019 CASTELLO (NA)
Cod. Fisc. RA 0800591214
Albo N. NA661682/1X

rendicontazione del contratto, e delle attività ad esse correlate e conseguenti.

In relazione alle descritte finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante:

- strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità predette e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi. I dati potranno essere trattati anche in base a criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati. Il trattamento dei dati giudiziari è effettuato esclusivamente per valutare la permanenza, nel corso dell'esecuzione, del possesso dei requisiti e delle qualità previsti dalla vigente normativa in materia di acquisizione di beni e servizi ed avviene sulla base dell'autorizzazione al trattamento dei dati a carattere giudiziario da parte di privati, di enti pubblici economici e di soggetti pubblici, rilasciata dal Garante per la protezione dei dati personali. Il conferimento dei dati è necessario per la stipulazione, l'esecuzione, la rendicontazione del contratto e, pertanto, il mancato conferimento determina l'impossibilità di dar corso alle suddette attività. Potranno venire a conoscenza dei suddetti dati personali gli operatori dal titolare designati per il trattamento dei dati personali. I dati raccolti potranno altresì essere conosciuti da:

- soggetti esterni, i cui nominativi sono a disposizione degli interessati, quali il direttore della esecuzione del contratto, il responsabile per la sicurezza, il verificatore/collaudatore;

- soggetti terzi fornitori di servizi per il titolare, o comunque ad esso legati da rapporto contrattuale, unicamente per le finalità sopra descritte, previa designazione in qualità di Responsabili del trattamento e comunque garantendo il medesimo livello di protezione;

- altre amministrazioni pubbliche, cui i dati potranno essere comunicati per



LU.PA.TRANS S.r.l.
Via Dante Alighieri n° 25
80010 CASARTO (NA)
Cod. Fisc. P.I. 0605991214
Albo N. NA/6616824/X

adempimenti procedurali;

- soggetti che facciano richiesta di accesso ai documenti della fase di esecuzione, secondo le modalità e nei limiti di quanto previsto dalla vigente normativa in materia;

- legali incaricati per la tutela del titolare, in sede stragiudiziale e giudiziale;

- ogni altro soggetto esterno a cui si renda necessario, per obbligo di legge o di regolamento, comunicare i dati personali ai fini dell'affidamento e dell'aggiudicazione del contratto.

In ogni caso, operazioni di comunicazione e diffusione di dati personali, diversi da quelli sensibili e giudiziari, potranno essere effettuate dall'ente solo nel rispetto di quanto previsto dal Regolamento (UE) n. 679/2016 e del D.Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003, per le disposizioni non incompatibili con il Regolamento medesimo.

I dati vengono trattati per un periodo non superiore a quello strettamente necessario per le finalità per le quali sono stati raccolti e per le quali vengono trattati. Il periodo di trattamento è correlato alla durata del contratto e della relativa rendicontazione.

La data di cessazione del trattamento, per le finalità di cui sopra, coincide con la rendicontazione del contratto, a seguito della quale il titolare procederà all'archiviazione dei dati secondo le vigenti disposizioni in tema di documentazione

amministrativa. I diritti che l'operatore economico interessato può far valere in ordine al trattamento dei dati sono disciplinati dal Regolamento (UE) n. 679/2016 e del D.Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003, per le disposizioni non incompatibili con il Regolamento medesimo. In particolare, l'operatore economico interessato ha il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei propri dati e di conoscerne il contenuto e l'origine, di verificarne l'esattezza o chiederne l'integrazione o



LU.PA.TRANS S.r.l.
Via Dante Alighieri n° 25
80070 GIGLIANO (NA)
Cod. Fisc. P.I.: 0805991214
Albo N. NA/6616824/X

l'aggiornamento, oppure la rettificazione; ha altresì il diritto di chiedere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, nonché di opporsi in ogni caso, per motivi legittimi, al loro trattamento. Il Titolare del trattamento dei dati personali, di cui alla presente informativa, e al quale vanno rivolte le istanze per l'esercizio dei diritti sopra indicati, è il Sindaco del Comune di Castellalto, con sede in Castellalto (TE), Via Madonna degli Angeli n. 21, P.IVA. 00267060671, C.F. 80004770675 Tel.0861.4441, fax 0861.444237, PEC castellalto.segreteria@raccomandatacertificata.it, mail: affarigenerali@comune.castellalto.te.it. I punti di contatto del Responsabile della Protezione dei dati, individuato nella società ACTAINFO di Addari Igino s.a.s., con sede in Via Nazionale 39, 64026 Roseto degli Abruzzi (TE) P. IVA/C.F. 01901750677 _ PEC info@actapec.it _ E-mail addari@actainfo.it.

Con la sottoscrizione del contratto, l'interessato esprime pertanto il proprio consenso al predetto trattamento. Con la sottoscrizione del presente contratto, l'operatore economico viene designato come Responsabile del trattamento dei dati in relazione alla fase di esecuzione e di rendicontazione del contratto medesimo.

In ogni caso, in relazione alla fase di esecuzione e di rendicontazione del contratto di appalto l'operatore economico aggiudicatario-appaltatore ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi compresi i dati sensibili e giudiziari nonché quelli che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui venga in possesso e, comunque, a conoscenza, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del contratto e comunque per i cinque anni successivi alla cessazione di efficacia del rapporto contrattuale



L.U.P.A. TRANS S.r.l.
Via Dante Alighieri n. 25
60070 QUARTO (NA)
Cod. Fisc. P.I.: 08005991214
Albo N. NA/6616824/X

Articolo 22. Risoluzione e Recesso

1- Salvo i casi di risoluzione per reati, per la risoluzione e il recesso del presente contratto trovano applicazione le disposizioni di cui agli artt. 108, 109 e 110 del Codice.

Articolo 23. Definizione delle controversie

1- Per le eccezioni e le riserve dell'Impresa, per la risoluzione delle contestazioni fra il Direttore dei Lavori e l'Impresa e per la definizione delle controversie fra l'Amministrazione e l'Impresa, sia durante l'esecuzione e sia al termine del contratto, si procederà a norma dell'art. 205 del D.Lgs. n.50/2016, degli artt.164,190,191,201,233 del Regolamento.

2- La competenza alla definizione delle controversie di cui al contratto in oggetto viene demandata, ai sensi dell'art. 20 del codice di Procedura Civile, al Giudice del Tribunale competente.



Articolo 24. Conflitto di interesse

1- Ai sensi di quanto disposto dall'art. 14, comma 2, del D.P.R. n. 62 del 16.04.13, il responsabile del Settore 3, il quale interviene in quest'atto in rappresentanza del Comune, e il legale rappresentante della ditta appaltatrice dichiarano, sotto la propria diretta responsabilità, che non sono intercorsi tra di loro, nell'ultimo biennio, rapporti contrattuali a titolo privato, né che il suddetto dipendente comunale ha ricevuto alcuna utilità dalla medesima ditta appaltatrice.

2- Ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. n. 165/2001, l'appaltatore, sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune



I.U.P.A. TRANS S.r.l.
Via Dante Alighieri n. 25
80010 QUARTO (NA)
Cod. Fisc. P.I.: 08005991214
Albo N. NA/0616624/X

di Castellalto. Inoltre, l'appaltatore attesta di non incorrere nelle ipotesi di conflitto di interessi, previste dalla normativa vigente, con il Comune di Castellalto.

Articolo 25. Spese contrattuali

1- Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

2- L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della stazione appaltante.

3 -Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico dell'affidatario.

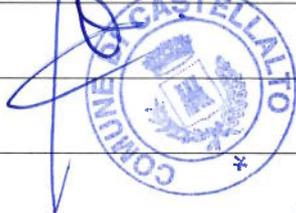
Articolo 26. Contratto in formato digitale

1- Le parti si danno reciprocamente atto che il presente contratto viene stipulato conformemente a quanto disposto dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs.n.50/2016 s.m.i..

2- Del presente atto, il cui schema è stato approvato con determina n. 194/712 Reg. Gen. del 17.07.2023, composto di n. 24 pagine , sin qui senza le firme, redatto in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32, comma 14, del d.lgs. n. 50/2016, è stata data lettura da me Segretario comunale alle parti, le quali, da me interpellate, e dispensandomi dalla lettura degli allegati essendo loro ben noti, hanno dichiarato essere l'atto stesso conforme alla loro volontà e, quindi, con me lo sottoscrivono anche digitalmente .

Per il Comune

Arch. Maurizio Ronci



Il Segretario Comunale

Dott.ssa Tiziana Piccioni

Tiziana Piccioni

Per l'Appaltatore

Crescenzo De Vita

LU.PA.TRANS S.r.l.
Via Dante Alighieri n° 25
80010 QUARTO (NA)
Cod. Fisc. P.I.: 08005991214
Albo N. NA/6616824/X

LU.PA.TRANS S.r.l.
Via Dante Alighieri n° 25
80010 QUARTO (NA)
Cod. Fisc. P.I.: 08005991214
Albo N. NA/6616824/X